



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj:1 St-389/2017-217

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trovački sud u Bjelovaru, po sucu Branki Pleskalt, u stečajnom predmetu nad dužnikom MEDI TORANJ d.o.o. za medicinsku djelatnost, usluge i trgovinu u stečaju, Zagreb, Ksaverska cesta 59, OIB: 29683817092, 15. lipnja 2022.

r i j e š i o j e

I Iz iznosa od 603.209,16 kuna dobivenog prodajom nekretnina i to: 6. suvlasnički dio: 291/1000 etažno vlasništvo (E-2) etažna jedinica oznake "S2" stambeni prostor koji se nalazi u prizemlju i suterenu zgrade a sastoji se u prizemlju od ulaznog prostora sa garderobom, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaoalice i dvije spavace sobe, korisne površine 81,44 m2, a korisne vrijednosti površine 81,44 m2. Sporedni dio stana "S2" u suterenu je garaža, korisne površine 20,37 m2, a korisne vrijednosti površine 10,19 m2, u prizemlju natkriveni i nenatkriveni dio terase, korisne površine 46,58 m2, a korisne vrijednosti površine 15,11 m2. Ukupna korisna površina stambenog prostora "S2" i sporednog dijela je 148,39 m2, a ukupna korisna vrijednost površina je 106,73 m2, u grafičkom dijelu elaborata označeno zelenom bojom i 5. suvlasnički dio: 291/1000 etažno vlasništvo (E-5), etažna jedinica oznake "S1"-stambeni prostor koji se nalazi u suterenu, a sastoji od ulaznog prostora kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom. kupaoalice i dvije spavaće sobe ukupne korisne površine 102,97 m2, u grafičkom dijelu elaborata označeno zelenom bojom

-izdvaja se u stečajnu masu iznos od 128.909,62 kuna na ime troškova stečajnog postupka temeljem odredbe čl. 254. st. 3. u svezi odredbe čl. 248. st. 1. toč. 1. Stečajnog zakona,

- preostalim iznosom od 474.299,54 kuna namiruje se u cijelosti razlučni vjerovnik BKS BANK AG, OIB: 95202348925, A-9020, Klagenfurt, St. Veiter Ring 43, Austria.

II Isplata prema točki I izreke ovog rješenja uslijediti će po pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

1.U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom MEDI TORANJ d.o.o. za medicinsku djelatnost, usluge i trgovinu u stečaju, Zagreb, Ksaverska cesta 59, OIB:

29683817092, utvrđeno je da u dužnikovu stečajnu masu ulaze nekretnine opisane u točki I izreke ovog rješenja. Navedene nekretnine prodane su na javnoj dražbi održanoj kod FINE, kupcu Mariji Stolić iz Zadra. Nakon što je kupac uplatila kupovninu prema Rješenju poslovni broj: 1 St-389/2017-200 od 10. veljače 2022. godine, pristupljeno je namirenju vjerovnika, u svezi čega je održano ročište dana 13. lipnja 2022. godine, na koje ročište su pozvani razlučni vjerovnici, koji su sukladno odredbi članka 124. Ovršnog zakona, u pozivu upozoreni da će se tražbina vjerovnika koji ne dođe na ročište uzeti prema stanju koje proizlazi iz izvoda iz zemljišne knjige u spisu te da vjerovnici najkasnije na ročištu za diobu mogu drugim vjerovnicima osporiti tražbinu, njezinu visini i red namirenja.

2. Stečajni upravitelj je na spis dana 16. svibnja 2022. godine dostavio prijedlog diobe u kom prijedlogu je predložio da se na ime troškova temeljem odredbe članka 254. st. 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" br. 44/96, 29/99, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 71/15, 104/17, dalje: SZ), izdvoji iznos od 128.909,62 kuna, a koji iznos se odnosi na razmjerni dio nagrade koji tereti predmetne nekretnine u iznosu od 103.790,72 kune plus 7,5% razmjernog dijela za doprinos za zdravstveno osiguranje u iznosu od 7.265,36 kuna te razmjerni dio ostalih troškova koji indirektno terete nekretnine u iznosu od 17.853,52 kune. Nadalje, predložio je da se preostalim iznosom od 474.299,54 kuna u cijelosti namiri razlučni vjerovnik BKS BANK AG Klagenfurt.

3. Na ročištu za diobu održanom dana 13. lipnja 2022. stečajni upravitelj je izjavio da do dana održavanja ročišta za diobu nije zaprimio prigovore na prijedlog diobe a ni z.p. vjerovnika Republike Hrvatske nije imala primjedbe na prijedlog diobe stečajnog upravitelja.

4. Zbog navedenog sud je odlučio kao pod toč. I izreke ovog rješenja.

5. Iznos kojim će biti u cijelosti namiren razlučni vjerovnik kako je to navedeno pod toč. I izreke ovog rješenja prebaciti će se na žiro-račun razlučnog vjerovnika a troškovi stečajnog postupka prebaciti će se na račun stečajnog dužnika, nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

6. Zbog navedenog riješeno je kao u izreci.

U Bjelovaru 15. lipnja 2022.

Sutkinja
Branka Pleskalt

Poslovni broj: 1 St-389/2017-217

Pouka o pravnom lijeku: protiv ovog rješenja pristoji pravo žalbe u roku od 8 dana dostave ovog rješenja putem e-oglasne ploče Trgovačkog suda u Bjelovaru, a smatrat će se da je ovo rješenje dostavljeno svima istekom 3 dana od dana njegovog objavljivanja na e-oglasnoj ploči suda na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovog suda. Žalba se podnosi u 3 primjerka.

Broj zapisa: **eb30d-aa949**

Kontrolni broj: **0fee9-1ea6a-166a4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=BRANKA PLESKALT, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.